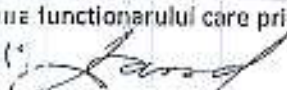


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) BUCURUJ ALBA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEA BUCURUJ	Nr. 2653 din 12.04.2024 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) DAVID CARMEN-NASIA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

DUNA JANEL ~~.....~~ **DUNA ROBITCA**
DUNA TIBER ~~.....~~ **DUNA GABRIELA-LILIANA**

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria eliberata de, data si locul nasterii localitatea **BUCURUJ**, judetul/tara **ALBA**.

2. (**) cu domiciliul in: localitatea **BUCURUJ**, str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul **ALBA**, codul postal **57761**, tara **RO**, telefon fax e-mail statutaria **RO**, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF

(numele si prenumele)

in calitate de conform localitatea str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptoni pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi”
3. Din categoria „proprietari vecini”
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 61/42 m², situat in extravilanul localitatii BUCUR, identificat cu numar cadastral 6807/1, inregistrat in cartea funciara nr. 72260 a localitatii BUCUR, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:
Da ; Nu

- terenul este grevat de sarcini:
Da ; Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instralnarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

extras CF
copie procedura
adugiat fizic

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

DUNA LIZERIU DUNA GABRIELA-LIANA
Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)

DUNA RODON
Semnatura
DUNA TANCI

Data 19.04.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetateanul unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicitul. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatii, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

DUNA JANEI

DUNA TIBERIU

Subsemnatul/Subsemnata DUNA GABRIELA-LILIANA CNP 6800714054000, avand adresa de comunicare DUNA RODICA
 in: localitatea BUCUINA, str., bl., sc. et.
 ap., Judetul/sectorul ALBA, codul postal Email
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 15.142 (ha), la pretul de (lei)*

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar cada/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BUCUINA ALBA	15.142	6800714054000	2260				
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete:

~~DUNA GABRIELA-LILIANA~~ DUNA JANEI

Vanzator/Impuernicit,

DUNA TIBERIU

(numele si prenumele in clar)

DUNA RODICA

Semnatura L.S.

Data 16.04.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completate.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hainel si de iasi, pasunile, fanetele, seretele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucium	Nr. 2579... din 19.04.2029

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *DUNA JANELI, DUNA GABRIELA LI* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

.. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		

.. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	NU ESTE CAZUL
Domiciliul/sediul	

.. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. 2. 3. 4.
--------------------------------	--

Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

<p>Prințar.</p> <p>(numele și prenumele/secheta)</p>	L.S.	<p>Secretar primărie.</p> <p>(numele și prenumele/secheta)</p>
--	------	--

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata DUNA GABRIELA MIANA
DUNA RODICA, DUNA TAEZ, DUNA TIBERIU
in: localitatea Bucium str. nr. bl. sc. et.
ap. judetul/sectorul AFBA codul postal 91265 e-mail
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10917 (ha), la pretul de 16.000 (lei)²

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (***)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Bucium</u> <u>AFBA</u>	<u>10917</u> <u>1225</u>	<u>6808/1</u> <u>6808/1</u>	<u>72260</u>			<u>forata</u> <u>forata</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/modern

(numele si prenumele in clar)

Semnatura I.S.

Data 20.04.2021